

ID 5755: Predaj: *MAXEN*, Murovaná HALA 523 m2 + Administratívna budova 53...



Popis

MAXEN Reality Centrum ponúka na predaj murovanú vykurovanú HALU o výmere 523 m2 so sociálnym zázemím (sprchy, toalety,šatňa), s administratívnou jednopodlažnou budovou s kancelárkami.
HALA 528 m2:

podlaha asfalt
výška po nosníky 6 m, celková 7 m
výška vstupnej brány 5 m
okná + svetlíky
vykurovaná

Administratívna budova po čiastočnej rekonštrukcii 535 m2:

1 NP - kancelárie so sociálnym zázemím, kuchyňa, prepojená s halou

oprava strechy
plastové okná
nové ústredné kúrenie
nové plynové kotle
nové omietky

Pozemok pod budovou je vo vlastníctve, pozemok pod halou nie je vo vlastníctve, ale súd v v 3.Q roku 2020 určil ,že nesmie majiteľ pozemku pozemok prenajímať, takže sa užíva BEZPLATNE.

CENA : Hala + Administratívna budova spolu 430 000,- EUR bez DPH

IS:plyn, vykurovanie plynovým kotlom, električka aj 380 V, voda vlastná studňa, verejná kanalizácia

CENA ZAHŔŇA PROVÍZIU a KOMPLETNÝ PROFESIONÁLNY PRÁVNÝ SERVIS.

SME PRI KAŽDOM KROKU PREDAJA !

Podrobnosti

Obytná plocha	523 m ²
Miestnosti	0
Rok výstavby	1970
Stav	čiastočná rekonštrukcia
Typ vykurovania	samostatné plynové
Poschodie	0 / 2
Celková plocha	523 m ²

Poloha

Adresa	Rampová
PSČ	04101
Obec	Košice - Sever

Okres
Kraj
Štát

Finančné informácie

Cena 430 000 €

Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk