

ID 6602: Rodinný dom Füzér - Maďarsko



Popis

MAXEN Reality Centrum... ponúka na predaj 4 izbový rodinný dom dom v obci Füzér - Maďarsko. Nehnutelnosť sa nachádza v zemplínskych horách pod hradom Füzér. Dom bol postavený podľa maďarských tradícií z kameňa v 1950-tych rokoch 20. storočia s obytňou plochou 100 m² na pozemku 2250 m². Dom má dva vchody, ktorý umožňujú ľahký prístup. Vstup na pozemok je drevenou bránou z asfaltovej komunikácie v prednej časti domu. Dvor je čiastočne vybetónovaný, čo je ideálne na parkovanie. V záhrada sú ovocné stromy. Obec je vzdialená od Košice 40 km s počtom obyvateľov 520. Ak chcete bývať v rodinnom dome obklopený krásou prírody a historickou atmosférou priamo pred vašimi dverami, potom je táto nehnuteľnosť práve pre vás. Neváhajte a kontaktovať nás ešte dnes a začnite nový život. Nehnutelnosť je bez ľarchy, voľná po dohode a predáva sa bez zariadenia. Ceny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase.

Cena: 74 400 €

Plochy: pozemok 2250 m², úžitková plocha 100 m²

Popis miestnosti : jedáleň (7,29 m²), chodba (7,31 m²), izba (17,10 m²), izba (21,87 m²), izba (19,87 m²), kuchyňa (9,49 m²), izba (8,27 m²) a kúpeľňa (3,91 m²)

Technický popis: Konštrukcia objektu - kameň. Strecha - sedlová, prikrytá pálenou škridlou na drevenom krove. Okná - plastové dvoj sklo. Dvere - exteriérové plastové, interiérové dvere drevené. Podlahy - laminátové, dlažby. Kúrenie - kotol na tuhé palivo. Voda - je z obecného vodovodu, ohrev teplej vody elektrickým bojlerom. Kanalizácia - žumpa. Elektrická prípojka zavedená do domu vzduchom.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpno predajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik. Tlmočenie pred úradmi a odovzdanie nehnuteľnosti.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : + 421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca...

Podrobnosti

Obytná plocha	100 m ²
Miestnosti	4
Spálne	2
WC/Kúpeľne	1
Rok výstavby	1950
Stav	čiastočná rekonštrukcia
Celková plocha	0 m ²
Záhrada	Áno
Garáž	Áno

Poloha

Obec	Füzér
Okres	Sátorajújhelyi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena 74 400 €

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk