

ID 6577: Rodinný dom Göncruszka - Maďarsko



Popis

MAXEN Reality Centrum...ponúka na predaj 2 izbový rodinný dom v obci Göncruszka - Maďarsko. V Boršodsko-abovsko-zemplínskej župe v centrálnej časti Göncruszka, ponúkam na predaj 2 izbový rodinný dom s obytnou plochou 100 m² na pozemku 1960m². Pri vstupe do domu sa dostaneme na chodbu, z ktorej sú zo samostatným vchodom 2 izby, kuchyňa a kúpeľňa. Strecha prešla kompletnou rekonštrukciou. Vstup na pozemok je kovovou bránou z asfaltovej komunikácie v prednej časti domu a je celý oplotený. Parkovanie je možné na dvore, alebo pred domom. Obec je vzdialená od hraničného priechodu Milhošť 14 km s počtom obyvateľov 650. Nehnuteľnosť je bez ťarchy, voľná po dohode, spravidla do troch týždňov a predáva sa bez zariadenia. Ceny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase.

Cena: 51000 €

Plochy: pozemok 2200 m², úžitková plocha 100 m²

Technický popis: Konštrukcia objektu - kváder. Strecha - sedlová, prikrytá pálenou škridlou na drevenom krove. Okná - drevené. Dvere - exteriérové drevené, interiérové drevené. Podlahy - betón. Voda - je z obecného vodovodu, ohrev teplej vody elektrickým bojlerom. Kúrenie - pieckami. Kanalizácia - žumpa. Elektrická prípojka zavedená do domu vzduchom.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpno-predajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik. Tlmočenie pred úradmi a odovzdanie nehnuteľnosti.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : + 421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca...

Podrobnosti

Obytná plocha	100 m ²
Miestnosti	3
Spálne	2
WC/Kúpeľne	1
Rok výstavby	1960
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	1960 m ²

Poloha

Obec	Göncruszka
Okres	Abaúj-Hegyközi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena 51 000 €

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk