

ID 6491: Prenájom: *MAXEN* Výrobno - Skladové - Administratívne priest...



Popis

MAXEN Reality Centrum so súhlasom majiteľa ponúka na prenájom Výrobno - Skladové - Administratívne priestory na Rozvojovej ul., KE IV - Juh s napojením na obchvat mesta na všetky smery, v susedstve OC CASSOVIA.

Plocha pre výrobu a sklad má 9 186 m² a jej súčasťou sú 4 doky pre kamióny. Priestory majú denné svetlo, priemyselné liate podlahy so svetlou výškou 4m, 8m a 12m.

Priestory je možné členiť a prenajať po častiach. Výrobné priestory sú vybavené žeriavmi, vzduchotechnikou, vlastnou trafostanicou so záložným diesel agregátom a kompresorovou stanicou.

Administratívne priestory majú 1 686 m² a sú v dvoch podlažiach. Priestory sú ako samostatné kancelárie ale aj ako „open space offices“ ktoré je možné prispôsobiť podľa potreby nájomcu. Objekt má priestor pre výdaj stravy a šatne pre 600 zamestnancov. V areáli a jeho bezprostrednej blízkosti je dostatok parkovacích miest pre zamestnancov aj návštevy. MHD je hneď pri OC Cassovia (3min) Budovy majú napojenie na všetky inžinierske siete a centrálné vykurovanie. Objekt je ihneď k dispozícii na prenájom. Cena :

Prenájom výrobné – skladových priestorov od 4,5 €/m²/mesiac Prenájom administratívnych priestorov 8,5 €/m²/mesiac

Služba sprostredkovania tohoto nájmu je pre

Vás BEZPLATNÁ,

ďakujem že v prípade záujmu o túto ponuku ma budete kontaktovať.

Podrobnosti

Obytná plocha	10872 m ²
Miestnosti	0
Rok výstavby	2000
Stav	čiastočná rekonštrukcia
Poschodie	0 / 1
Celková plocha	14200 m ²

Poloha

Adresa	Rozvojová
PSČ	04011
Obec	Košice - Juh
Okres	Košice IV
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

Finančné informácie

Cena 4,50 €

Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk