

## ID 6319: STAVEBNÝ POZEMOK SO SIEŤAMI, NIŽNÁ KAMENICA, okres Košice Okolie



### Popis

Ponúkam na predaj pozemok o výmere 650m<sup>2</sup> + podiel na prístupovej ceste, vhodný na výstavbu rodinného domu v obci Nižná Kamenica. Parcela má rozmery 30x22m má rovinatý terén a nachádza sa v intraviláne obce. Bolo vydané tiež súhlasné stanovisko obce s výstavbou rodinného domu. Na okolitých pozemkoch aktuálne prebieha výstavba rodinných domov. Inžinierske siete: vodovodné potrubie vedie popri ceste s možnosťou pripojiť sa. Elektrina je na hranici pozemku. Výhodou je čisté prostredie a krásny výhľad na Slánske Vrchy. Obec Nižná Kamenica je v blízkosti Košíc – len 15 minút autom a má veľmi dobré autobusové spojenie, je vzdialená od Košíc iba 18 km, nechýbajú tu obchody, kostoly, park a futbalové ihrisko, základná škola a materská škôlka.

### Podrobnosti

Obytná plocha	650 m <sup>2</sup>
Miestnosti	0
Rok výstavby	2022
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	780 m <sup>2</sup>

### Poloha

Obec	Nižná Kamenica
Okres	Košice - Okolie
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

### Finančné informácie

Cena	62 000 €
------	----------

### Kontaktná adresa

Ing. Vlastimil Valkovič, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: +421 905 837 682, [vlastimil.valkovic@maxen.sk](mailto:vlastimil.valkovic@maxen.sk)