

## ID 5602: Prenájom: \*MAXEN\* Administratívne priestory 55 m2 v objekte na Hr...



### Popis

MAXEN Reality Centrum ponúka na prenájom administratívne priestory administratívnom objekte na Hraničnej ul., Košive IV - Juh.  
Administratívne priestory v budove H:

2.NP: 2.06 (36,8m<sup>2</sup>) nájom 6,50 € + SPN 2,55 € = 333,04 € bez DPH

2.NP: 2.06 (18,4m<sup>2</sup>) nájom 6,50 € + SPN 2,55 € = 166,52 € bez DPH

Parkovacie miesta:

- 1 ks parkovacie miesto: 40 € bez DPH

Ponúkané priestory na Hraničnej ulici sú v štandarde vybavené:

- sanitárnymi zariadeniami (súčasťou niektorých priestorov sú kuchynky, prípadne sprchy) - kvalitná elektroinštalácia s možnosťou doplnenia podľa požiadaviek - areál je mimo pracovnej doby uzatvorený a prístupný len pre nájomcov areálu
- celý areál je monitorovaný kamerovým systémom s uchovávaním záznamu - možnosť napojenia vlastného dochádzkového systému - skladový priestor vybavený žeriavom s nosnosťou 5t - vo vzdialenosti 100m od areálu sa nachádza supermarket FRESH
- prípadne úpravy priestorov je možné realizovať na základe požiadavky nájomcu

Naša služba sprostredkovania nájmu pri tejto ponuke je spoplatnená jednorázovým poplatkom vo výške 500 €.

## Podrobnosti

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Obytná plocha   | 55 m <sup>2</sup>       |
| Miestnosti      | 5                       |
| WC/Kúpelne      | 1                       |
| Rok výstavby    | 1980                    |
| Stav            | kompletná rekonštrukcia |
| Typ vykurovania | ústredné                |
| Poschodie       | 2 / 5                   |
| Celková plocha  | 55 m <sup>2</sup>       |

## Poloha

|        |                |
|--------|----------------|
| Adresa | Hraničná       |
| PSČ    | 04017          |
| Obec   | Košice - Barca |
| Okres  | Košice IV      |
| Kraj   | Košický        |
| Štát   | Slovensko      |

## Finančné informácie

|      |       |
|------|-------|
| Cena | 500 € |
|------|-------|

## Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, [iveta.baulovicova@maxen.sk](mailto:iveta.baulovicova@maxen.sk)