

ID 5296: Predaj: *MAXEN*, polyfunkčný objekt, 3 - podlažný dom v centre ...



Popis

MAXEN Realty Centrum ponúka na predaj 3 - podlažný polyfunkčný objekt, dom, na bývanie alebo komerčné využitie v historickom centre mesta Košice na Moyzesovej ulici vo dvore, Košice I - Stredné mesto.

Zastavaná plocha 79 m²

Užitková plocha 250 m²

3 samostatné identické podlažia - suterén s veľkými oknami, každé s vlastným vstupom od schodiska
 vykurovanie plynovým kotlom, vyhotovené v roku 2005
 strecha rovná, lepenka - rekonštrukcia pred 3 rokmi

Objekt je v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu.

k dispozícii vyhotovený projekt na rekonštrukciu odsúhlasený na ÚHA ,pamiatkármi a stavebným úradom, vyhotovené na projekt financovaný z euro fondov na zateplenie a energetickú úsporu

Energetická tr. C, podľa údajov majiteľ

Parkovanie vo dvore možné s následným súhlasom majiteľa pozemku pri budove (iný vlastník)

Cena je vrátane provízie za sprostredkovanie, profesionálneho právneho a hypotekárneho servisu . SME PRI KAŽDOM KROKU PREDAJA !! Vypracovanie zmlúv (zmluva o budúcej kúpnej zmluve, kúpna zmluva) vypracovanie návrhu vkladu do katastra s podaním na kataster (bez kolku) , vrátane notárskeho poplatku overenia , prípravy podkladov banke k hypotekárnemu úveru. Hypotekárne poradenstvo máte u nás ZDARMA najvýhodnejší v rámci všetkých bánk aj v prípade, ak nehnuteľnosť nekúpite z našej ponuky.

Podrobnosti

Obytná plocha	250 m ²
Miestnosti	0
Rok výstavby	1950
Stav	projekt
Typ vykurovania	ústredné
Poschodie	0 / 3
Celková plocha	250 m ²

Poloha

Adresa	Moyzesova
PSČ	04001
Obec	Košice - Staré Mesto
Okres	Košice I
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

Finančné informácie

Cena 229 500 €

Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 04001 Mäsiarska 50, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk