

ID 5267: Predaj: *MAXEN*, NOVÁ Reštaurácia a ubytovanie, LUKRATÍVNA ČAS...



Popis

MAXEN Reality Centrum ponúka na predaj budovu v atraktívnej časti Popradu pod Tatrami, Poprad - časť Veľká, NOVÁ reštaurácia a ubytovanie.

Úžitková plocha 320 m², pozemok 190 m², 2 x samostatné vchody

Možnosť nadstavby s vytvorením ďalších apartmánov (dotácia z európskych fondov do výšky 60 % nákladov)

Rekonštrukcia:

2018 NOVÁ reštaurácia

plastové okná, plastové vchody nová fasáda, stropy drevo + sadrokartón.

Prízemie 160 m², samostatný vchod priamo z ulice:

v januári r.2018 novo zrekonštruovaná reštaurácia s rekuperáciou, zariadenou kuchyňou, 45 miest na sedenie

Poschodie, samostatný vchod priamo z ulice, prepojené s prízemím aj z vnútra schodiskom, 160 m²:

4 x samostatná izba s plávajúcou podlahou, plastové okná

spoločenská miestnosť so sedením a kuchyňou

1 x kúpeľňa, sprchovací kút, toaleta, umývadlá

Energetická tr. B, podľa údajov majiteľa.

Cena je vrátane profesionálneho kompletného právneho servisu - vypracovanie zmlúv a návrhu vkladu do katastra , prípravy podkladov banke k hypotekárnemu úveru, ktorý Vám vybavíme ako pre Vás najvýhodnejší z pomedzi všetkých bánk. Hypotekárne poradenstvo máte u nás ZDARMA aj v prípade, ak nehnuteľnosť nekúpite z našej ponuky.

Podrobnosti

Obytná plocha	320 m ²
Miestnosti	0
Spálne	7
Rok výstavby	2015
Stav	čiastočná rekonštrukcia
Poschodie	0 / 3
Celková plocha	320 m ²

Poloha

Obec	Poprad
Okres	Poprad

Kraj
Štát

Finančné informácie

Cena 257 000 €

Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk