

ID 680: Prenájom: 3-izbový byt v nájomnom rodinnom dome, 85 m2, loggia +...



Popis

Maxen Reality Centrum ponúka na dlhodobý prenájom 3-izbový zariadený, prípadne aj nezariadený byt s výmerou 85 m² na 1. poschodí v 3-podlažnom zateplenom nájomnom rodinnom dome (dom sa celý prenájima, v dome majiteľ nebýva), v lukratívnej oblasti Košice II - Západ v tichej slepej uličke, s parkovacím miestom.

Popis bytu:

Predsieň - vešiaková stena, skrinky

Izba č. 1 - 4 m x 3 m, loggia (spoločná s izbou č.2), váľanda, skrinky

Izba č. 2 - 3,5 m x 3,2 m, loggia (spoločná s izbou č.1), 3 dverová skriňa (v prípade prenájmu bez zariadenia ostáva)

Obývacia izba s klimatizáciou prepojená s kuchyňou malým barovým pultíkom, balkón, sedacia súprava, skrinková zostava, stôl so stoličkami, v kuchyni rohová kuchynská linka, elektrický sporák s rúrou, samostatne stojaca chladnička s mrazničkou

Kúpeľňa - keramický obklad, vaňa, umývadlo so skrinkou, toaleta, zrkadlo, radiátor, práčka

Stav bytu po rekonštrukcii :

plastové okná

plávajúca podlah, dlažba, keramický obklad

interiérové dvere, vchodové dvere

omietky

obývačka klimatizácia

vymenená sanita - umývadlo, vaňa, toaleta

Video prezentácia: <https://youtu.be/ce7vxEsFhvl>

V suteréne domu k dispozícii miestnosť na uskladnenie saní, bicykla...

IS: električka 220/400 V, plyn, voda, kanalizácia, vykurovanie plynovým kotlom celého objektu

Cena: 950 €/ mesiac vrátane energií s klimatizáciou, v cene 1 parkovacie miesto

Pri podpise zmluvy nutné zložiť : majiteľovi 1 mesačné nájomné vopred + kaucia/depozit vo výške 1 mesačného nájmu , realitnej kancelárii jednorázový poplatok / provízia za sprostredkovanie na polovicu s majiteľom, t.j. vo výške 475 €

IHNED VOĽNÝ

BYT SA PRENÁJÍMA ZARIADENÝ, PRÍPADNE NEZARIADENÝ

VHODNÝ AJ PRE RODINKU (MAX 3 OSOBY)

NEVHODNÝ PRE SAMOŽIVITEĽKU S DIETĀTOM !

BEZ ZVIERAT !

PRE PRACUJÚCE OSOBY

Podrobnosti

Obytná plocha 85 m²

Miestnosti	čiasť rekonštrukcia
Spálne	plynové samostatné - kotol
WC/Kúpelne	1 / 3
Rok výstavby	85 m ²
Stav	
Typ vykurovania	
Poschodie	
Celková plocha	
Balkón	Áno
Terasa	Áno
Záhrada	Áno
Klimatizácia	Áno

Poloha

Adresa	Kremnická
PSČ	
Obec	Košice - Západ
Okres	Košice II
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

Finančné informácie

Cena	950 €
------	-------

Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk