

ID 6674: Predaj: 2 izbový rodinný dom, Méra, Maďarsko, pozemok 1000m²



Popis

Predáme rodinný dom v Maďarsku pri hlavnom ťahu z Košíc na Miskolc len 23km od hranice. Nehnutelnosť sa nachádza v obci Méra s plnou infraštruktúrou. V súčasnosti je dostupnosť už aj po diaľnici, teda doprava je veľmi komfortná.

Dom bol postavený v roku 1967 z plynosilikátových kvádrov. Priečky sú tehlové. Zastavaná plocha je cca 90m². V dome sú 2 izby, veranda, kuchyňa, špajza, kúpeľňa s WC. Samotná stavba domu ako aj krov je v zdravom stave. V súčasnosti dom nie je obývaný cca 3 roky. Výhodou je, že nový majiteľ si vie upraviť dom podľa vlastných predstáv. Dom je napojený na všetky inžinierske siete /obecný vodovod, elektrina, kanál, plyn/ a studňa na polievanie. Kúrenie je zabezpečené plynovým konvektorom a lokálnymi pieckami na tuhé palivo. Pozemok má rozlohu cca 1000m². Za domom je rozsiahla záhrada. V obci je plná infraštruktúra. Potraviny /na 30m/, pošta, zdravotné stredisko, škôlka, základná škola. Ponúkame odbornú pomoc pri realizácii kúpy, tlmočenie, vypracovanie kúpnych zmlúv a podanie na katastri certifikovanou právnickou kanceláriou.

V obci vlastní nehnuteľnosť už viac ako tridsať slovenských rodín. Na nehnuteľnosti nie je žiadna ťarcha. Cena nehnuteľnosti je 54 990 Eur.

Podrobnosti

| | |
|----------------|---------------------|
| Obytná plocha | 90 m ² |
| Miestnosti | 2 |
| Spálne | 2 |
| WC/Kúpeľne | 1 |
| Rok výstavby | 2024 |
| Stav | pôvodný stav |
| Celková plocha | 1000 m ² |

Poloha

| | |
|-------|--------------------------------|
| Obec | Méra |
| Okres | Encsi |
| Kraj | Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc) |
| Štát | Maďarsko |

Finančné informácie

Cena 54 990 €

Kontaktná adresa

Róbert Košč, 040 01 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: +421903657940, robert.kosc@maxen.sk