

ID 6661: Rodinný dom 2 izbový Gönc - Maďarsko



Popis

Na predaj 2 izbový Rodinný dom dom v obci Gönc - Maďarsko. Hlavnú stavbu tvorí jednopodlažný rodinný dom, ktorý prešiel celkovou rekonštrukciou pred mesiacom. Rekonštrukcia obsahuje : nové plastové okná dvoj sklo, nové plastové exteriérové a interiérové dvere, nová kúpeľňa s vaňou a umývadlom a WC, nová dlažba, nová plávajúca podlaha, steny izieb sú vymalované, nová elektroinštalácia... Vstup na pozemok je kovovou bránou z asfaltovej komunikácie v prednej časti domu. Blízko domu sú obchody, susedia a ľudia žijúci v okolí sú priateľsky. Obec je vzdialená od hraničného priechodu Milhošť 11 km s počtom obyvateľov 1950. Ak máte záujem neváhajte a kontaktovať nás ešte dnes a začnite nový život. Nehnutelnosť je bez ťarchy, voľná po dohode a predáva sa čiastočne zariadená. Zverejnené údaje v texte sú na základe informácií od vlastníka nehnuteľnosti. Ceny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase.

Cena: 59 500 €

Plochy: úžitková plocha 102 m²

Popis miestnosti : chodba, jedáleň + kuchyňa, 2x izba, špajza, kúpeľňa a samostatné WC.

Technický popis: Konštrukcia objektu: Murivo- zmiešaný materiál. Strecha: sedlová, prikrytá pálenou škridlou na drevenom krove. Okná: plastové dvoj sklo. Dvere: exteriérové plastové, interiérové dvere plastové.

Podlahy: dlažby, laminátové. Kúrenie: kondenzačným kotlom. Voda: je z obecného vodovodu, ohrev teplej vody elektrickým bojlerom. Kanalizácia - verejná. Elektrická prípojka: zavedená do domu vzduchom.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpno-predajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik, odovzdanie a prepis energií u dodávateľov, tlmočenie pred úradmi.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : + 421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca...

Podrobnosti

Obytná plocha	100 m ²
Miestnosti	3
Spálne	2
WC/Kúpeľne	1
Rok výstavby	1967
Stav	kompletná rekonštrukcia
Celková plocha	0 m ²

Poloha

Obec	Gönc
Okres	Abaúj-Hegyközi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena 59 500 €

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk