

## ID 6659: Predaj: \* MAXEN\*, Pozemok na stavbu rodinného domu alebo bytového...



### Popis

MAXEN Reality Centrum ponúka na predaj pozemok na výstavbu rodinného domu, alebo bytového domu v intraviláne obce Ždaňa.

Pozemok územným plánom určený na výstavbu rodinných domov a bytovej výstavby.

Jedná sa parcelu registra C, druh pozemku Záhrada, o celkovej výmere 2100 m<sup>2</sup>, oplotený

Prístupová cesta asfaltová, zabezpečený prístup zriadeným vecným bremenom na liste vlastníctva predávanej parcely.

Rozmery cca: dĺžka 117 m , šírka 18 m

Na pozemku je drevená stavba, pergola. bazén, hrozno a ovocné stromy.

IS: na pozemku vlastná studňa, v blízkosti : električka, obecná voda, plyn, možnosť v dohľadnej dobe napojenia na novú obecnú čističku vody, natihnutá optika

**CENA ZAHŔŇA KOMPLETNÝ PROFESIONÁLNY PRÁVNÝ SERVIS.**

**SME PRI KAŽDOM KROKU PREDAJA !**

- Vypracovanie kompletných zmlúv, vypracovanie a podanie návrhu vkladu na kataster ( kupujúci hradí notársky poplatok spojený s elektronickým podaním na kataster )
- Dohľad nad vyplatením celej kúpnej ceny
- Sledovanie konania na katastri

### Podrobnosti

Obytná plocha	2100 m <sup>2</sup>
Miestnosti	0
Rok výstavby	2024
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	2100 m <sup>2</sup>

### Poloha

Adresa	Široká
PSČ	04411
Obec	Ždaňa
Okres	Košice - Okolie
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

### Finančné informácie

Cena	226 900 €
------	-----------

### Kontaktná adresa



<http://maxen.sk/>

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, [iveta.baulovicova@maxen.sk](mailto:iveta.baulovicova@maxen.sk)