

ID 6653: Predaj: STAVEBNÝ POZEMOK 2200m2 pre Rodinné domy a všetky IS, K...



Popis

Pokiaľ hľadáte veľkolepý, široký pozemok s ideálnymi rozmermi na výstavbu rodinného domu s rýchlym prístupom do CENTRA MESTA a na DIALNICU v obci pri KOŠICIACH a mal by pritom všetky inžinierske siete, tak práve tento pozemok Vás jednoznačne osloví. Dva veľmi pekné stavebné pozemky na okamžitú výstavbu rodinných domov je pre Vás výhodou.

MAXEN Reality Centrum so súhlasom majiteľa, ponúkame Vám STAVEBNÝ POZEMOK o rozlohe cca 2200m² s ideálnymi rozmermi (cca 20m x 110m) a jedinečnú príležitosť získať vlastný pozemok v nádhernej obci PERÍN-CHÝM katastrálne územie VYŠNÝ LÁNEC. Tento atraktívny pozemok je ideálnym miestom pre výstavbu vášho vysnívaného domova, ponúkajúceho súkromie, pohodu a príjemné bývanie.

Obec PERÍN-CHÝM katastrálne územie Vyšný Lánec a jej okolie ponúkajú množstvo možností na aktívny oddych a relaxáciu. V blízkosti sú krásne prírodné rezervácie, cyklistické a turistické trasy, ktoré vás inšpirujú k objavovaniu.

Nezmeškajte túto skvelú príležitosť vytvoriť si svoj vlastný domov v obci Perín-Chým na území Vyšný Lánec. Bezpečná a príjemná atmosféra tejto obce, Vám poskytne ideálne prostredie pre život. Ak sa chcete dozvedieť viac o tomto pozemku a jeho možnostiach, neváhajte nás kontaktovať.

Zodpovieme všetky Vaše otázky a poskytneme ďalšie podrobnosti. Už teraz sa tešíme na spoluprácu s Vami pri realizácii Vašich snov o vlastnom domove. Môžete kontaktovať maklérku: Eva Sajgóová 0905 592 984

ROZMERY A VÝMERA:

2200m² (20m x 110m) krásne veľké a ideálne rozmery pozemku na výstavbu väčšieho Rodinného domu so vstupom priamo z obecnej asphaltovej cesty s okamžitou možnosťou výstavby rodinného domu.

INŽINIERSKE SIETE:

Elektro rozvodná skriňa na pozemku
Vodovodná šachta s meračom na pozemku
Možnosť pripojenia na plyn pri plote
Studňa
Šachta(2m x 2m)

CHARAKTERISTIKA:

prístupová cesta je upravená a široká z asphaltovej obecnej cesty
nové oplotenie pozemku

pozemok vyčistený a pripravený na výstavbu rodinného domu

vedľa seba sa nachádza druhý pozemok tiež na predaj o rozlohe 750m² s rozmermi (cca16m x 48m) za 53.000 EUR so vstupom priamo z obecnej asphaltovej cesty s okamžitou možnosťou výstavby rodinného domu.

LOKALITA:

PERÍN - CHÝM obec Vyšný Lánec pokojná obec pri Košiciach 6km od konca diaľnice a priemyselného parku Kechnec 20km juhozápadne smerom od Košíc

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ:

potraviny FRESH Kostol narodenia Panny Márie
Obecný altánok
Detské ihrisko

Cena je vrátane profesionálneho právneho servisu čo obnáša: vypracovanie zmlúv, návrh vkladu

do katastra, poplatky u notára, kupujúci hradí notársky poplatok spojený s elektronickým podaním na kataster notárkou, prípravy podkladov banke k hypotekárnemu úveru, ktorý Vám vybavíme ako pre Vás najvýhodnejší z pomedzi všetkých bánk .Hypotekárne poradenstvo máte u nás ZDARMA aj v prípade, ak nehnuteľnosť nekúpíte z našej ponuky

Podrobnosti

Obytná plocha	2200 m ²
Miestnosti	0
Rok výstavby	2024
Stav	kompletná rekonštrukcia
Celková plocha	2200 m ²

Poloha

Obec	Perín - Chym
Okres	Košice - Okolie
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

Finančné informácie

Cena	63 000 €
------	----------

Kontaktná adresa

Eva Sajgóová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: +421 905 592 984, eva.sajgoova@maxen.sk