

ID 6622: Rodinný dom 2- izbový Boldogköváraja - Maďarsko



Popis

MAXEN Reality Centrum... ponúka na predaj 2 izbový rodinný dom v obci Boldogköváraja - Maďarsko. Boldogköváraja je jeden z najkrajších osád Boršodsko-abovsko-zemplínskej župe a práve tu ponúkam na predaj 2 izbový kamenný rodinný dom s obytňou plochou 80 m² na pozemku 1100m². Dom je jedno podlažný, nepodpivničený, postavený 1970 -tých rokov a je vo veľmi dobrom technickom stave . Dom má 2 veľké izby, kuchyňu, kúpeľňu so sprchovacím kútom, samostatné WC, špajzu a chodbu. Za domom sú ďalšie technické a hospodárske budovy, pivnica a studňa. Vstup na pozemok je kovovou bránou z asfaltovej komunikácie v prednej časti domu. Pozemok je oplotený , delený na dvor predný, dvor zadný: záhrada s ovocnými stromami. Zo záhrady je fantastický výhľad na hrad Boldogkö. Parkovanie je možné pred domom. Obec je vzdialená od hraničného priechodu Milhošť 27 km. Nehnutelnosť je bez ťarchy, voľná po dohode, spravidla do troch týždňov a predáva sa bez zariadenia. Ceny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase.

Cena:24 900€

Plochy: pozemok 1100 m², úžitková plocha 80 m²

Technický popis: Konštrukcia objektu - murivo kameň. Strecha - sedlová, prikrytá pálenou škridlou na drevenom krove. Okná - drevené, pôvodné Dvere - exteriérové drevené, interiérové dvere drevené. Podlahy - betón. Voda - je obecná. Kanalizácia - žumpa. Kúrenie - plynová prípojka na pozemku. Elektrická prípojka zavedená do domu vzduchom.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpno predajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik. Tlmočenie pred úradmi a odovzdanie nehnuteľnosti.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : + 421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca...

Podrobnosti

Obytná plocha	80 m ²
Miestnosti	2
Spálne	1
WC/Kúpeľne	1
Rok výstavby	1970
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	1100 m ²

Poloha

Obec	Boldogköváraja
Okres	Abaúj-Hegyközi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena 24 900 €

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk