

## ID 6573: Murovaný dom s nízkymi nákladmi, 8 ár záhrada, Košice-Vyšné...



### Popis

Exkluzívne ponúkame celoročný zateplený murovaný dom s výmerou 120 m<sup>2</sup> v krásnom prostredí pod lesom s 8 árovou záhradou. Domček je podpivničený s 2 nadzemnými podlažiami, na 1.podlaží s veľkou terasou a balkónom na 2.podlaží. Má 2 obytné izby plus obývačku s terasou, kuchyňu a kúpeľňu. V pivnici je technická miestnosť s kotlom a bojlerom. Vykurovanie je ústredné radiátorové, zdrojom je elektrický kotol, na doplnkové kúrenie slúžia 2 krby na každom podlaží. Pozemok, na ktorom sú ovocné stromy a kry je slnečný, takmer rovinný a je oplotený. Na dvore je spevnená plocha pre 2 parkovacie miesta. Nehnutelnosť umožňuje celoročné bývanie v prírode pri lese a pritom v meste. Príjemným bonusom sú nízke náklady na bývanie. V cene je zahrnutá provízia aj právny servis.

### Podrobnosti

Obytná plocha	120 m <sup>2</sup>
Miestnosti	0
Rok výstavby	2012
Stav	kompletná rekonštrukcia
Celková plocha	130 m <sup>2</sup>

### Poloha

Obec	Košice - Juh
Okres	Košice IV
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

### Finančné informácie

Cena 139 900 €

### Kontaktná adresa

Ing. Vlastimil Valkovič, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: +421 905 837 682, [vlastimil.valkovic@maxen.sk](mailto:vlastimil.valkovic@maxen.sk)