

ID 6535: Rodinný dom 3-izbový Vizsoly - Maďarsko



Popis

MAXEN Reality Centrum... ponúka na predaj 3 izbový rodinný dom na celoročné bývanie v obci Vizsoly - Maďarsko. Dom je jednopodlažný, čiastočne podpivničený, vo veľmi dobrom technickom stave, možnosťou okamžitého nasťahovania. Za domom sa nachádza ďalšia budova v ktorej je technická miestnosť a garáž. Nehnuteľnosť je celý oplotený, umiestnená v tichej ulici. Záhrada je trávnatá s ovocnými a okrasnými stromami. Parkovanie je možné na dvore, alebo v garáži. Obec je vzdialená 15 km od hraničného priechodu Milhošť. Nehnuteľnosť je bez ťarchy, voľná ihneď a predáva sa čiastočne zariadený, (podľa dohody). Geny nehnuteľnosti sa môžu meniť v súvislosti so zmenou kurzu v danom čase.

Cena: 85 500 €

Plochy: Pozemok 1500 m², úžitková plocha 110 m².

Popis miestnosti : Vstup do domu vonkajším schodiskom, veľká priestranná jedáleň, kuchyňa, kúpeľňa: vybavená s vaňou, umývadlom a WC, 3 ďalšie izby. Podkrovie: využívané na povalu.

Technický popis: Konštrukcia objektu - kameň, betón, tehla. Strecha - sedlová na drevenom krove prikrytá plechovou strešnou krytinou. Kúrenie - plynovým kotlom, ohrev teplej vody je elektrickým bojlerom. Okná a dvere - drevené. Podlahy - parkety, dlažby. Voda - obecná. Kanalizácia - žumpa. Elektrická prípojka zavedená do domu vzduchom.

Výhody: Cena nami ponúkanej nehnuteľnosti je stanovená vlastníkom a zahŕňa poplatky: kúpno-predajná zmluva a overenie, prostredníctvom autorizovaného právnik. Tlmočenie pred úradmi a odovzdanie nehnuteľnosti.

Ďalšie informácie obdržíte telefonicky : +421907979093

Váš spoľahlivý realitný maklér a poradca

Podrobnosti

| | |
|----------------|-------------------------|
| Obytná plocha | 110 m ² |
| Miestnosti | 3 |
| Spálne | 2 |
| WC/Kúpeľne | 1 |
| Rok výstavby | 1970 |
| Stav | čiastočná rekonštrukcia |
| Celková plocha | 1500 m ² |
| Záhrada | Áno |
| Garáž | Áno |

Poloha

| | |
|-------|--------------------------------|
| Obec | Encs |
| Okres | Encsi |
| Kraj | Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc) |
| Štát | Maďarsko |

Finančné informácie

Cena

Kontaktná adresa

Oľga Židová Pribék, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Telefón: +421 907 979 093, Mobile: +421 907 979 093, olga.zidova@maxen.sk