

ID 6397: Predaj: Rodinný dom v obci Abaújdevcser, Maďarsko, pozemok 2 100m²



Popis

Predáme rodinný dom v obci Abaújdevcser v Maďarsku pri hlavnom ťahu z Košíc na Miskolc len 26km od hranice V súčasnosti je dostupnosť už aj po diaľnici, teda doprava je veľmi komfortná. Dom bol postavený v 70-tych rokoch. Zastavaná plocha je cca 110m². V dome sú 2 izby, predsieň, chodba, kuchyňa, komora, kúpeľňa s WC. Z presklenenej časti chodby je možné vytvoriť tretiu izbu Dom je čiastočne podpivničený. Samotný dom ako aj strecha domu je po konštrukčnej stránke v dobrom stave. V dome sú 2 komíny. Dom je v stave holodom, a nie je obývaný. Nový majiteľ si môže dom dokončiť podľa vlastných predstáv. Dom je napojený na elektriku. Ostatné inžinierske siete sú dostupné a je možné sa na ne napojiť.

Pozemok má rozlohu cca 2100m². Orientácia je juh - sever. Za domom je rozsiahla záhrada. V obci, resp. v príľahlom meste je plná infraštruktúra. Na nehnuteľnosti nie je žiadna ťarcha. Ponúkame odbornú pomoc pri realizácii kúpy, tlmočenie, vypracovanie kúpno-predajných zmlúv a podanie na katastri certifikovanou právnickou kanceláriou.

Cena nehnuteľnosti je 35 990,-EUR.

Podrobnosti

Obytná plocha	100 m ²
Miestnosti	3
Spálne	2
WC/Kúpeľne	1
Rok výstavby	2022
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	2100 m ²

Poloha

Obec	Encs
Okres	Encsi
Kraj	Borsod-Abaúj-Zemplén (Miskolc)
Štát	Maďarsko

Finančné informácie

Cena 35 990 €

Kontaktná adresa

Róbert Košč, 040 01 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: +421903657940, robert.kosc@maxen.sk