

ID 6289: Prenájom :*EXKLUZÍVNE v MAXEN*, Rodinný 2-podlažný dom 100 m2...



Popis

MAXEN Reality Centrum *EXKLUZÍVNE* ponúka na prenájom 2 - podlažný rodinný dom po kompletnej novej modernej rekonštrukcii , kompetne novo moderne zariadený, priamo pri Čanianských jazerách, Čaňa, Košice - okolie.

Voľný od 1.1.2025

Užitková plocha domu 100 m2, pozemok 372 m2, s mólom k vode

NOVÁ kompletná moderná rekonštrukcia v roku 2022

Popis miestností:

Prízemie zo strany od vody :

kotolňa
sklad

Prízemie, vyvýšené :

vstupná predsieň s 3-dverovou šatníkovou skriňou, predsieňová zostava
zariadená obývacia hala s krbom s kuchyňou, nová kuchynská linka s elektrospotrebičmi vrátane myčky
riadu, východ na loggiu
schody na poschodie samonosné z masívneho dreva
kúpeľňa so sprchovacím kútom, umývadlo, toaleta, umývadlo so skrinkou, okno, keramický obklad,
keramická dlažba

Poschodie:

2 x samostatná izba
kúpeľňa s vaňou, umývadlo so skrinkou, toaleta, výhrevný rebrík, okno, keramický obklad, keramická dlažba

Materiály:

stavba kváder
interiérové podlahy plávajúca podlaha, dlažba
okná plastové
strecha plechová Rannila

IS: voda, električka, podlahové vykurovanie teplovodné , tepelné čerpadlo Wiessman, čistička odpadových
vôd, kamerový systém, komplet rozvody inžinierstva, TV satelit

Parkovanie vo dvore 3 autá.

Cena : nájom 1450 €/mesiac + zálohy na energie (električka, voda, internet) vo výške 160 €
(nájomca sám prihlásený u dodávateľov, alebo inak dohodou)

Podrobnosti

Obytná plocha	100 m ²
Miestnosti	3
Spálne	2

kompletná rekonštrukcia
podlahové vykurovanie

WC/Kúpelne	0 / 2
Rok výstavby	372 m ²
Stav	
Typ vykurovania	
Poschodie	
Celková plocha	
Podlahové vykurovanie	Áno
Otvorený krb	Áno
Káblová TV / Satelit	Áno
DSL / Internet	Áno
Balkón	Áno
Záhrada	

Poloha

Obec	Čaňa
Okres	Košice - Okolie
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

Finančné informácie

Cena 1 450 €

Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk