

ID 6019: Predaj : *MAXEN*, Pozemok 13 668 m2, v blízkosti novej IBV, obec G...



Popis

MAXEN Reality Centrum ponúka so súhlasom majiteľa na predaj pozemok v tesnej blízkosti prebiehajúcej novej IBV v obci Gyňov, od ulice Malogyňovská, Košice - okolie.

13 668 m2, orientácia J/V, trvalý trávny porast, veľmi mierny sklon

Pozemok bude vhodný výstavbu rodinných domov len ak sa schváli v budúcnosti nový územný plán, a ostatná plocha na výstavbu technických, komerčných budov.

Vlastníkom je jedna fyzická osoba, ktorý vlastní aj vedľajšiu parcelu - ovocný sad.

IS: električka, voda - v blízkosti pozemku pri IBV, plyn v obci, kanalizácia v obci nie je

Momentálna prístupová cesta - zo západnej strany poľná nespevnená.

Cena: 150 000,- €

Rýchle jednanie ŽĽAVA - DOHODA ceny.

CENA ZAHŔŇA KOMPLETNÝ PROFESIONÁLNY PRÁVNÝ SERVIS.

SME PRI KAŽDOM KROKU PREDAJA !

- Vypracovanie kompletných zmlúv, vypracovanie a podanie návrhu vkladu na kataster (kupujúci hradí notársky poplatok spojený s elektronickým podaním na kataster)
- Dohľad nad vyplatením celej kúpnej ceny
- Hypotekárne poradenstvo v rámci všetkých bánk, s prípravou podkladov banke k hypotekárnemu úveru
- Sledovanie konania na katastri

Podrobnosti

Obytná plocha	13668 m ²
Miestnosti	0
Rok výstavby	2021
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	13668 m ²

Poloha

Adresa	Malogyňovská
PSČ	04414
Obec	Gyňov
Okres	Košice - Okolie
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

Finančné informácie

Cena 150 000 €

Kontaktná adresa



<http://maxen.sk/>

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk