

ID 5563: Predaj: *MAXEN*, Pozemok, 905 m2, Košice IV - Barca



Popis

MAXEN Reality Centrum ponúka na predaj pozemok registra C, v susedstve zastavaného územia, momentálne vhodný na využitie ako záhrada, do budúcnosti (nie je ešte schválené v územnom pláne) na stavbu komerčnej nehnuteľnosti (garáž, hala na sklad, výrobu...)

905 m², na liste vlastníctva vedený ako Ostatná plocha v extraviláne obce

Je možné pozemok geometrickým plánom rozdeliť na dve parcely a každú predáť samostatne.

K parcele sa predáva podiel na dvoch parceliach prístupovej cesty, a to v podiele 219/4449 z celkovej plochy parcelí 4375 m², t.j. cca 215,36 m².

Možné dokúpenie aj vedľajšej parcely.

Cena: 55,- EUR/m²

Momentálne prístupová cesta nespevnená poľná z dvoch strán - od Čkalovovej a od Fándlyho.

IS: prípojka plyn pri prístupovej ceste

CENA ZAHŔNA KOMPLETNÝ PROFESIONÁLNY PRÁVNY SERVIS.

SME PRI KAŽDOM KROKU PREDAJA !

- Vypracovanie kompletných zmlúv, vypracovanie a podanie návrhu vkladu na kataster (kupujúci hradí notársky poplatok spojený s elektronickým podaním na kataster)
- Dohľad nad vyplatením celej kúpnej ceny
- Hypotekárne poradenstvo v rámci všetkých bánk, s prípravou podkladov banke k hypotekárnemu úveru
- Sledovanie konania na katastri

Podrobnosti

Obytná plocha	905 m ²
Miestnosti	0
Rok výstavby	2020
Stav	pôvodný stav
Celková plocha	905 m ²

Poloha

Obec	Košice - Barca
Okres	Košice IV
Kraj	Košický
Štát	Slovensko

Finančné informácie

Cena	55 €
------	------

Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk