

ID 5242: Predaj: *MAXEN*, Investičný pozemok Rožňava ,od 65 000 m2 - 150...



Popis

MAXEN Reality Centrum ponúka na predaj pozemok pre investorov v obci Brzotín, okr. Rožňava

Tento rovinný pozemok s rozlohou 65 000 m² - 150 000 m² sa nachádza v priemyselnej časti mesta Rožňava, v blízkosti cesty 1. triedy smer Bratislava - Košice. Patrí pod správu obce Brzotín - NÍZKE DANE. Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete. Uvedený pozemok je zahrnutý územným plánom obce do priemyselnej výstavby, radený do výstavby priemyselného parku. Je atraktívny pre domácich aj zahraničných investorov.

Výhody:

- všetky inžinierske siete na pozemku
- prístupová asfaltová cesta
- železnica cca 200 m
- možnosť umiestnenia železničnej vlečky
- žiadne ťarchy
- možnosť okamžitej výstavby
- pozemok je pre kvalifikovaný
- hlavné cestné spojenie na Bratislavu a Maďarsko 300 m

Región:

Košický kraj: 773 000 obyvateľov

Príslušné okresy:

Košice I – IV	235 tisíc obyvateľov
Košice – okolie	112 tisíc obyvateľov
Gelnica	31 tisíc obyvateľov
Spišská Nová Ves	96 tisíc obyvateľov

Mesto Rožňava

Mesto Rožňava s príslušnými obcami má vyše 62.000 obyvateľov. V danej lokalite je dosť veľká nezamestnanosť a pritom veľa kvalifikovaných ľudí, ktorí vedú zastať rôzne funkcie vo firmách.

V súčasnosti je už pripravovaná výstavba rýchlostnej komunikácie 4 – prúdovej cesty.

Záver:

Tento atraktívny pozemok je ideálny na výstavbu priemyselného komplexu, polyfunkčného objektu, hlavne pre rozvoj domácich, aj zahraničných investorov.

Cena celok 13 €/ m² +DPH

Cena minimálnej časti 65 000 m² - 20 €/m² + DPH , pri vyššej výmere DOHODA

Podrobnosti

Obytná plocha 10000 m²

Miestnosti
Rok výstavby
Stav
Celková plocha

Poloha

Obec Brzotín
Okres Rožňava
Kraj Košický
Štát Slovensko

Finančné informácie

Cena 13 €

Kontaktná adresa

Iveta Baulovičová, 040 11 Moldavská cesta 10/B, Košice

Mobile: 0905 521 369, iveta.baulovicova@maxen.sk